

V<sup>o</sup> si autorizza la pubblicazione  
sul sito Wes. del Tribunale  
di Pusterla B. *MM*

6/6/2024



**TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA**

**SEZIONE TERZA CIVILE**

**OGGETTO: Pubblicazione nuovi modelli relativi alle procedure esecutive immobiliari**

Il Presidente di Sezione ed i Giudici dell'esecuzione

- all'esito della riunione di sezione tenutasi ai sensi dell'art. 47 quater ord. gi. ud. (r.d. n. 12 del 1941) con il Presidente della Terza Sezione Civile, nel corso della quale sono stati approvati la nuova ordinanza di delega delle operazioni di vendita nonché i nuovi modelli predisposti per la standardizzazione delle attività svolte dagli ausiliari dei Giudici dell'esecuzione;
- tenuto conto che, in data 26.7.2023, sono stati già pubblicati il nuovo modello accettazione incarico custode, di perizia di stima nonché di controllo documentazione

**INVITANO**

tutti gli ausiliari (custodi, esperti stimatori e professionisti delegati) ad utilizzare per la predisposizione degli atti di rispettiva competenza, nelle procedure instaurate dal 1° marzo 2023, i modelli di cui al successivo elenco, pubblicati sul sito del Tribunale unitamente alla nuova ordinanza di delega delle operazioni di vendita ed alle linee guida per la redazione del progetto di distribuzione:

- prima relazione del custode giudiziario;
- avviso di vendita;

- relazione del custode giudiziario che rimette gli atti al Giudice dell'esecuzione per le valutazioni circa la declaratoria di improcedibilità per infruttuosità;
- decreto di trasferimento;
- decreto di trasferimento con assunzione del debito;
- istanza di liquidazione custode giudiziario (per incarico terminato in via anticipata e per incarico portato a termine);
- istanza di liquidazione professionista delegato (per incarico terminato in via anticipata e per incarico portato a termine);
- linee guida per la predisposizione del progetto di distribuzione (la fase distributiva risulta disciplinata nel nuovo modello di ordinanza di delega delle operazioni di vendita, anch'esso pubblicato);
- fissazione audizione ex art 596 c.p.c. con relativi verbali;
- foglio excel per riparto;
- rapporto riepilogativo.

La presente sia comunicata agli Ordini professionali affinché tramite ciascun referente per le procedure esecutive individuali sia diffusa ai rispettivi aderenti e sia affissa nelle bacheche.

Torre Annunziata, 2.4.2024

Il Presidente di Sezione ed i Giudici dell'esecuzione immobiliare

The image shows five handwritten signatures in black ink. The top row contains three signatures: a cursive signature on the left, a signature in the middle with the name 'Faber' written above it, and a signature on the right. The bottom row contains a single, larger signature centered below the others.



Alla Presidenza del Tribunale

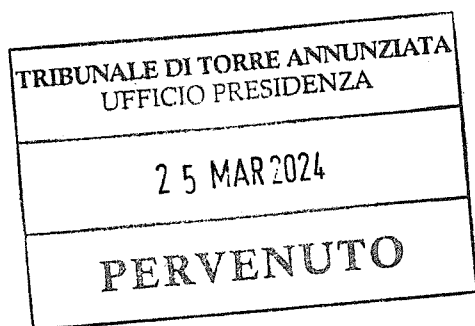
**Oggetto: richiesta pubblicazione modelli su sito Tribunale**

La sottoscritta dott.ssa Emanuela Musi, magistrato ordinario in servizio presso la Terza Sezione dell'intestato Tribunale, in accordo con il Presidente di Sezione dr. Francesco Abete e con le colleghe dott.sse Anna Maria Diana e Anita Carughi, richiede la pubblicazione sul sito del Tribunale dei modelli di cui all'allegata cartella.

Torre Annunziata, 25.3.2024

In fede

Dott.ssa Emanuela Musi



TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA

VISTO:

*Si autorizza*  
Torre Annunziata *25/3/2024*  
Il Presidente del Tribunale

*Abete*  
IL PRESIDENTE  
Dott. Ernesto Aghina